

ANUNȚ PUBLIC nr. 3

Primăria Comunei Jamu Mare, jud. Timiș

Data anunțului: 18.12.2023

ELABORAREA și ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL COMUNA JAMU MARE, jud. Timiș

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare, pentru elaborarea documentației de urbanism „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM” a Comunei Jamu Mare, județul Timiș”.

Argumentare: Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Inițiator: Primăria Comunei Jamu Mare, jud. Timiș

Conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 46 alin (4) „Planul urbanistic general se elaborează în baza strategiei de dezvoltare a localității și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale localității, în vederea implementării prevederilor obiectivelor de utilitate publică”.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OPINII ȘI PROPUNERI, în cadrul acestei etape, în perioada **18.12. – 28.12.2023**, 10 de zile calendaristice, **ACCESÂND ACEST LINK, QR_CODE** sau să transmită la adresele menționate mai jos.



Responsabilitatea informării și consultării publicului revine:

- PRIMĂRIA COMUNEI JAMU MARE
- Compartiment Urbanism prin responsabil urbanism ...
- Adresa: str. Principală nr. 181, 307230, Jamu Mare, Județul Timiș, tel/fax : (+40) 256 235 101
e-mail: primariajamumare@gmail.com

Opiniile și propunerile populației sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a studiilor de fundamentare și a documentației de urbanism P.U.G.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt:

- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor;
- Implicarea publicului în etapa aprobării documentației de urbanism P.U.G., conform prevederilor Legii 52/2003 și a Legii 544/2001;
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării documentației de urbanism P.U.G. conform Legii 544/2001.

PRIMAR
GAGEA – NEAGĂ PETRE



Responsabil urbanism,

Orban Cioabă Daniel